

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1
บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ วัน พญาไท (ONE PHAYATHAI) ตั้งอยู่ที่ถนนพญาไท แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่รวม 1-3-0 ไร่ หรือ 2,800 ตารางเมตร โดยโครงการเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษประกอบด้วยพื้นที่อาคารโรงแรม-สำนักงาน-พาณิชยกรรม จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 30 ชั้น และได้ดิน 1 ชั้น ความสูง 125.40 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพักส่วนโรงแรม 412 ห้อง ซึ่งได้รับการพิจารณาเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/13500 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2564 ซึ่งได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม การดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 3) เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป

- 1) ชื่อโครงการ โครงการ วัน พญาไท (ONE PHAYATHAI)
- 2) สถานที่ตั้ง ถนนพญาไท แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
- 3) ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท วัน พญาไท จำกัด
- 4) สถานที่ติดต่อ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลลำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ
- 5) จัดทำโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
- 6) โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2564
- 7) โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ครึ่งสุดท้าย เมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2566
- 8) รายละเอียดโครงการ

- โครงการเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษประกอบด้วยพื้นที่อาคารโรงแรม-สำนักงาน-พาณิชยกรรม จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 30 ชั้น และได้ดิน 1 ชั้น ความสูง 125.40 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพักส่วนโรงแรม 412 ห้อง

- ขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-0 ไร่ (2,800 ตารางเมตร)
- กิจกรรมในโครงการ

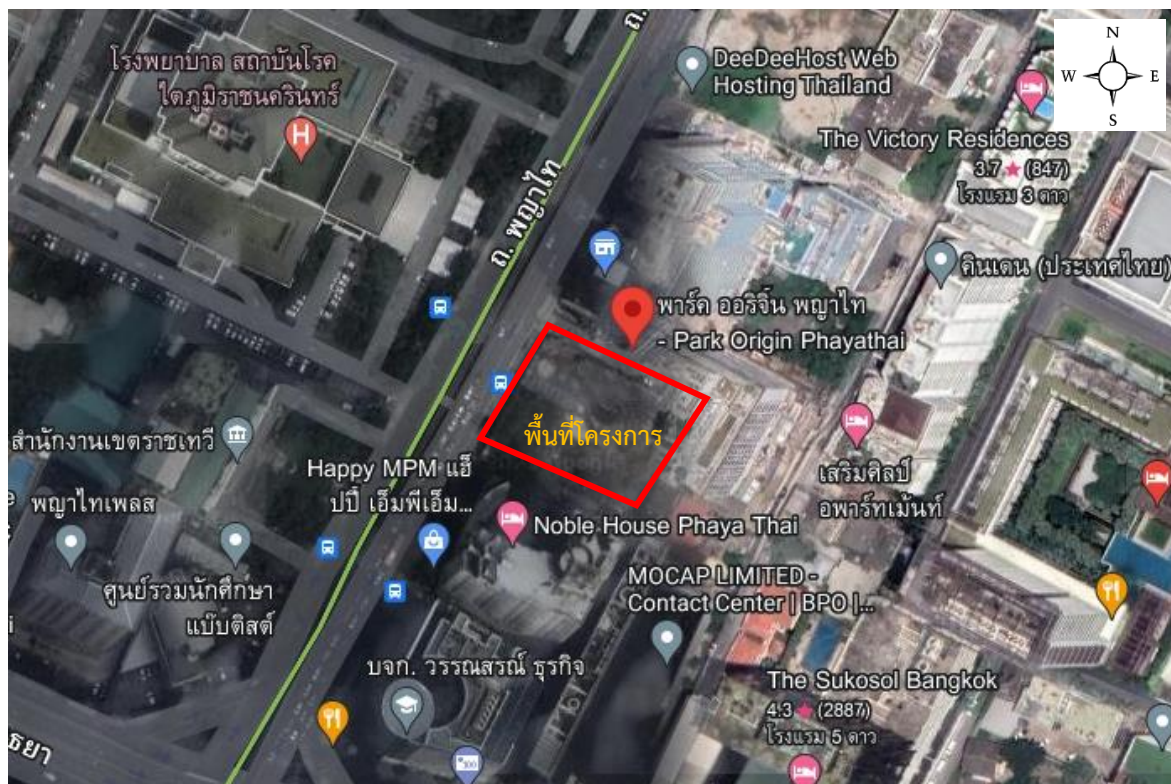
* โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้างก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป

* โครงการได้จัดให้มีตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มีการดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย พร้อมทั้งมีบันทึกข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อหาแนวทางป้องกันแก้ไข ซึ่งในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ไม่พบอุบัติเหตุใด ๆ เกิดขึ้น นอกจากนี้ได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้ถูกสุขลักษณะ เช่น บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม และจุดพักขยะ เป็นต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมน้ำดื่ม น้ำใช้ สำหรับคนงานก่อสร้างให้มีความเพียงพอและถูกสุขลักษณะ


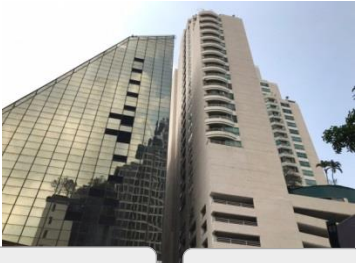


* โครงการจัดให้มีการวางกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็น ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยโครงการได้นำเศษวัสดุที่เหลือใช้ไปเก็บที่บ้านพักคนงานเพื่อเก็บไว้ใช้ประโยชน์ต่อไปและจัดเตรียมถังมูลฝอยวางไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และให้คนงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ มาเก็บไว้บริเวณจุดพักขยะเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป

- สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน และการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีดังนี้
 - ทิศเหนือ ติดต่อกับ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ปาร์ค ออริจินพญาไท ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 4 คูหา
 - ทิศตะวันออก ติดต่อกับ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ปาร์ค ออริจินพญาไท (บางส่วน) และบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ถัดไปเป็นถนนซอยศรีอยุธยา 12 (เลิศปัญญา)
 - ทิศใต้ ติดต่อกับ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล เฮ้าส์ พญาไท ขนาดความสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสำนักงาน (อาคารสิริปัญญา) ขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ถัดไปเป็นอาคารสำนักงาน (อาคารวรรณสรณ์) ขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
 - ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ถนนพญาไท เขตทางกว้าง 35.50-37.30 เมตร ถัดไปเป็นสถานที่ราชการ (อาทิเช่น กรมแพทย์ทหารบก โรงพยาบาลสถาบันโรคไตภูมิราชนครินทร์ และสำนักงานเขตราชเทวี)

รายละเอียดพื้นที่ตั้งของโครงการแสดงดังรูปที่ 1.1 และรายละเอียดผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงดังรูปที่ 1.2 และสภาพโครงการในปัจจุบันดังรูปที่ 1.3



รูปที่ 1.1 พื้นที่ตั้งของโครงการ

 <p>โครงการ ปาร์ค ออร์คิดพญาไท</p>	 <p>อาคารสิริฤกษ์ อาคารโนเบล แฮส พญาไท</p>
<p>ทิศเหนือ ติดต่อกับ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ปาร์ค ออร์คิดพญาไท ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น</p>	<p>ทิศใต้ ติดต่อกับ อาคารชุดพักอาศัย โนเบล แฮส พญาไท ขนาดความสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร สำนักงาน (อาคารสิริฤกษ์) ขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ถัดไปเป็นอาคารสำนักงาน (อาคารวรรณสรณ์) ขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p>
 <p>โครงการ ปาร์ค ออร์คิดพญาไท (บางส่วน) บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น</p>	
<p>ทิศตะวันออก ติดต่อกับ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ปาร์ค ออร์คิดพญาไท (บางส่วน) และ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ถัดไปเป็นถนนซอยศรีอยุธยา 12 (เลิกสัญญา)</p>	<p>ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ถนนพญาไท</p>

รูปที่ 1.2 ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง



รูปที่ 1.3 สภาพโครงการในปัจจุบัน

ช่วงเวลาการก่อสร้าง

1. แผนการก่อสร้างโครงการ

โครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้างหลังจากได้รับอนุญาตก่อสร้าง โดยคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างทั้งสิ้นประมาณ 28 เดือน ซึ่งมีกำหนดการก่อสร้างดังนี้

- 1) งานเสาเข็มเจาะ และงานฐานราก ใช้เวลาประมาณ 3 เดือน
- 2) งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม ใช้เวลาประมาณ 16 เดือน
- 3) งานระบบสาธารณูปโภค ใช้เวลาประมาณ 11 เดือน
- 4) งานตกแต่งภายในและภายนอก ใช้เวลาประมาณ 11 เดือน
- 5) งานเก็บทำความสะอาด ใช้เวลาประมาณ 3 เดือน

2. รายละเอียดงานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก

โครงการปรับสภาพพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง โดยระดับถนนภายในพื้นที่โครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จสูงกว่าถนนพญาไทประมาณ 0.15 ถึง 0.60 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ ± 0.15 ถึง ± 0.60 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนพญาไท ด้านหน้าโครงการ) อย่างไรก็ตามเนื่องจากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการเป็นพื้นที่พักอาศัย ดังนั้นในการก่อสร้างโครงการจึงใช้การเจาะ เนื่องจากข้อดีของเสาเข็มแบบเจาะคือ สามารถใช้ได้ในพื้นที่จำกัด อยู่ในเขตชุมชน หรืออยู่ติดกับบ้านเรือนทั่วไป เพื่อลดเสียงดังรบกวนบ้านเรือนที่อยู่ในบริเวณโดยรอบ แรงสั่นสะเทือนในขณะทำการขุดเจาะมีน้อยกว่าเสาเข็มตอก และพื้นฐานเสาเข็มมีความแข็งแรง สามารถรองรับน้ำหนักได้ดี โดยในการก่อสร้างจะใช้การเจาะประเภท Caisson Drilling จำนวนรวม 196 ต้น

- ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.35 เมตร ยาว 21 เมตร จำนวน 96 ต้น
- ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.00 เมตร ยาว 60 เมตร จำนวน 100 ต้น
- โดยใช้เวลาในการปรับสภาพพื้นที่ และทำฐานรากประมาณ 3 เดือน

3. งานโครงสร้างอาคาร และสถาปัตยกรรม

ประกอบด้วย งานคอนกรีตผสมเหล็ก ไม้แบบ งานผนัง พื้น เพดาน ประตู หน้าต่าง ฯลฯ โดยในการก่อสร้างโครงการจะใช้นั่งร้านเหล็กเพื่อให้เกิดความมั่นคงแข็งแรงปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้างในระหว่างการก่อสร้างโครงการ วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างจะถูกขนย้ายเข้ามาเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ อนึ่ง งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม จะใช้เวลาประมาณ 16 เดือน

4. งานระบบสาธารณูปโภค

โครงการจะวางระบบท่อสาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น ระบบน้ำใช้ ระบบน้ำเสีย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบโทรศัพท์ ระบบไฟฟ้า ฯลฯ ทั้งภายในและภายนอกอาคาร ควบคู่ไปกับการก่อสร้างอาคารส่วนอื่น ๆ ซึ่งขั้นตอนนี้จะใช้เวลาประมาณ 11 เดือน

5. งานตกแต่งภายในและภายนอก

โครงการจะทำการตกแต่งภายในและภายนอก งานวางระบบท่อระบายน้ำ งานถนนและจราจรปลูกต้นไม้ จัดสวนหย่อมใช้เวลาประมาณ 11 เดือน

6. งานเก็บทำความสะอาด

โครงการจะเก็บทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยจะทำควบคู่กันไปกับงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งจะใช้เวลาประมาณ 3 เดือน

ตารางที่ 1.1 ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ

กิจกรรม	ระยะเวลา (เดือน)	ระยะเวลาก่อสร้าง (เดือน)																										
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1. งานปรับปรุงสภาพพื้นที่และ ทำฐานราก	3																											
2. งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม	15																											
3. งานระบบสาธารณูปโภค	11																											
4. งานตกแต่งภายในและภายนอก	11																											
5. งานเก็บทำความสะอาด	3																											

7. การใช้น้ำ

จากข้อมูลรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(EIA) โครงการ วัน พญาไท ปี 2564 ระบุว่าน้ำใช้สำหรับโครงการในช่วงก่อสร้างใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาแม่น้ำนคร โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างสามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ

- 1) น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคณาณก่อสร้าง สามารถคำนวณได้ ดังนี้

จำนวนคณาณ	= 300 คน
อัตราการใช้น้ำ (Metcalf & Eddy Inc, 1979)	= 50 ลิตร/คน/วัน
ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้	= (300 x 50) / 1,000
	= 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน

2) น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคาดว่าในส่วนนี้จะมีประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 14 ลูกบาศก์เมตร/วัน

8. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการจัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคณาณก่อสร้างไว้ที่บริเวณทิศเหนือของพื้นที่โครงการจำนวน 8 ห้อง โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณาณก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาไท (ซึ่งเป็นท่อรวมที่รองรับทั้งน้ำทิ้งและน้ำฝน) บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นน้ำจะไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศเหนือลงสู่บ่อกักน้ำเสีย ซึ่งถูกรวบรวมไปตามท่อรวบรวมน้ำเสียที่อยู่ใต้คลองสามเสน เพื่อเข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ดังนั้นโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำและระบบนิเวศทางน้ำในคลองสามเสนแต่อย่างใด ทั้งนี้ไม่นำน้ำใช้ในส่วนของการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่หมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือมีปริมาณเล็กน้อยปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ

สำหรับการรื้อถอนห้องส้วมของคณาณภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาทำการรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสีย และให้มีการสุบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสีย โดยประสานกับสำนักงานเขตราชเทวีให้เป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสียจะแบ่งเป็น 2 กรณี คือ

- 1) ถังบำบัดน้ำเสียที่อยู่ในสภาพดีที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ โดยในขั้นตอนการฝังและการถอนระบบบำบัดน้ำเสียช่วงแรกของโครงการนั้น จะดำเนินการด้วยความระมัดระวังและจัดให้มีส่วนของถังที่อยู่เหนือพื้นดิน ไม่ได้ฝังลงในดินทั้งหมด ทั้งนี้เพื่อคงสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ได้
- 2) ถังบำบัดน้ำเสียที่ชำรุดหรือจมดิน กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการทำลายถังบำบัดน้ำเสียที่ชำรุดล้างสิ่งปฏิกูลภายในแล้ว จะใช้ Back Hole ทำลายจนเป็นเศษย่อยที่สามารถขนย้ายออกภายนอกโครงการ เพื่อนำไปยังแหล่งกำจัดของ บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ

9. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

ในช่วงก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก โครงการควบคุมการระบายน้ำโดยได้จัดทำรางระบายน้ำความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.4 เมตร และความลาดเอียง 1 : 400 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจุดท้ายสุดของรางระบายน้ำจะมีบ่อดักขยะเพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนถูกดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาไท (ซึ่งเป็นท่อรวมที่รองรับทั้งน้ำทิ้งและน้ำฝน) บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นน้ำจะไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศเหนือลงสู่บ่อกักน้ำเสีย ซึ่งจะถูกรวบรวมไปตามท่อรวบรวมน้ำเสียที่อยู่ใต้คลองสามเสน เพื่อเข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ดังนั้นโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำและระบบนิเวศทางน้ำในคลองสามเสนแต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการจะดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อกักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ

10. การจัดการมูลฝอย

จากข้อมูลรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(EIA) โครงการ วัน พญาไท ปี 2564 ระบุไว้ว่า มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน (ในพื้นที่ก่อสร้าง) จากการตั้งสมมติฐานว่าใน 1 วัน หรือ 24 ชั่วโมง คนจะใช้เวลา 16 ชั่วโมง ทำกิจกรรมต่าง ๆ และใช้เวลา 8 ชั่วโมง ในการนอนหลับพักผ่อน ดังนั้น 1 วัน มี 16 ชั่วโมง ที่คนจะผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม ตามข้อกำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ดังนั้นกิจกรรมที่ใช้เวลาต่างกันในวัน จะคิดปริมาณขยะตามสัดส่วนของเวลาที่ใช้ โดยคนงานก่อสร้างใช้เวลาทำงานประมาณ 8 ชั่วโมง/วัน ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้นคนงานก่อสร้างจะผลิตมูลฝอย 0.5 กิโลกรัม/คน/วัน ซึ่งจากการประเมินพบว่า “คนงานจำนวน 300 คน จะมีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 150 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน” ทั้งนี้ สามารถจำแนกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท (กรมควบคุมมลพิษ, 2557) รายละเอียดดังแสดงในตารางที่ 1.2 ตารางที่ 1.2 ปริมาณมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง (ภายในพื้นที่ก่อสร้าง) แยกตามประเภทของมูลฝอย

ประเภทของมูลฝอย		ปริมาณมูลฝอย (กิโลกรัม/วัน)	ความหนาแน่นของมูลฝอย (กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร)	ปริมาณมูลฝอย (ลูกบาศก์เมตร/วัน)
มูลฝอยทั่วไป	ร้อยละ 17	25.5	150	0.17 (25.5/150)
มูลฝอยรีไซเคิล	ร้อยละ 30	45.0	150	0.30 (45.0/150)
มูลฝอยอันตราย	ร้อยละ 3	4.5	150	0.03 (4.5/150)
มูลฝอยย่อยสลายได้	ร้อยละ 50	75.0	300	0.25 (75.0/300)
ปริมาณมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง		150	-	0.75

ทั้งนี้โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตราชเทวีมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป

11. ไฟฟ้า

โครงการใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน โดยได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างเพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้นจึงสามารถบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ

12. ระบบจราจรและคมนาคม

ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีรถขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และรถรับส่งคนงานเข้า-ออกโครงการประมาณ 44 เที่ยว/วัน รายละเอียดดังนี้

- 1) รถขนส่งดิน ประมาณ 18 เที่ยว/วัน (รถขนส่งดิน 6 คัน คันละ 3 เที่ยว/วัน)
- 2) รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ประมาณ 10 เที่ยว/วัน (รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง 5 คัน คันละ 2 เที่ยว/วัน)
- 3) รถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง ประมาณ 16 เที่ยว/วัน (รถขนส่งพนักงาน 8 คัน คันละ 2 เที่ยว/วัน)

ซึ่งในการขนส่งดินจะมีเฉพาะในช่วง 5.5 เดือนแรก ของการก่อสร้างโครงการเท่านั้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการโดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพญาไท

13. การป้องกันอัคคีภัย

เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การเชื่อมต่อโลหะ ซึ่งเป็นสาเหตุของเพลิงไหม้และก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน โดยสาเหตุการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น โครงการจึงจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการเรื่องความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 หมวด 3 งานไฟฟ้าและการป้องกันอัคคีภัย ดังนี้

- 1) กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น การประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้
- 2) จัดให้มีพื้นที่วางวัสดุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน
- 3) ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที

14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

ในระหว่างดำเนินการก่อสร้างทางโครงการจัดให้มีการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการทำงานก่อสร้างโครงการ โดยกำหนดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเป็นไปตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ดังนี้

- 1) โครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขต ที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และมีการติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
- 2) ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง
- 3) โครงการมีการจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการในผังแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตเจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัยและผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างพร้อมทั้งหน้าที่ เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร

1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วัน พญาไท (ONE PHAYATHAI) บริษัท วัน พญาไท จำกัด สามารถพิจารณารายละเอียดได้ดังตารางที่ 1.3 และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2566 ดังตารางที่ 1.4

ตารางที่ 1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2566											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม												
• ทรัพยากรกายภาพ												
• ทรัพยากรชีวภาพ												
• คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์												
• คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต												

ตารางที่ 1.4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ - หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	2) ภายในโรงเรียนศรีอยุธยาในพระอุปถัมภ์ฯ	- TSP - PM-10	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	2) ภายในโรงเรียนศรีอยุธยาในพระอุปถัมภ์ฯ	- CO - THC - NO ₂ - SO ₂	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตารางที่ 1.4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	2) ภายในโรงเรียนศรีอยุธยาในพระ อุปถัมภ์ฯ	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมขอท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH - Biochemical Oxygen Demand (BOD) - Total Suspended Solids (TSS) - Settleable Solids	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตารางที่ 1.4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
6. น้ำเสีย (ต่อ)		- Total Dissolved Solids (TDS) - Oil & Grease - Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) - Total Coliform Bacteria (TCB) - Fecal Coliform Bacteria (FCB)	
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
7. การระบายน้ำ	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
9. การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง	- ทุกวันที่มีการขนส่งออกนอกโครงการ
10. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
11. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตารางที่ 1.4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
12. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และป้าย ทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลื่น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
13. ความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
		- สภาพสมบูรณ์ของรั้ว ผ้าใบทึบ และ chain Link	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
		- สภาพสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลื่น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้ มาลาเรีย เป็นต้น	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก ๆ 6 เดือน
		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการ เกิดผลที่เกิด และวิธีการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
		- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้ เครื่องจักร อุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตารางที่ 1.4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
14. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องรบกวนทุกซ์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
15. การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม 15.1 การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะ ประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ ระยะประชิดและระยะ 100 เมตร จาก ขอบเขตพื้นที่โครงการในเรื่องการจะ ดำเนินงานก่อสร้างโครงการ	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 15 วัน
15.2 การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และ สังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในระยะ ประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ในแนว เส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความ คิดเห็นของประชาชนและหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง ดังนี้ - บ้าน/อาคารข้างเคียง - บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร - พื้นที่อ่อนไหว - พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งและ อุปกรณ์ก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนเปิดใช้อาคาร

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำปี 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
				แผน											
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- TSP - PM-10	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2) ภายในโรงเรียนศรีอยุธยาในพระอุปถัมภ์ฯ	- TSP - PM-10	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- CO - THC - NO ₂ - SO ₂	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
	2) ภายในโรงเรียนศรีอยุธยาในพระอุปถัมภ์ฯ	- CO - THC - NO ₂ - SO ₂	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2. เสียง	2) ภายในโรงเรียนศรีอยุธยาในพระอุปถัมภ์ฯ	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3. ความสั่นสะเทือน	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ		แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
5. น้ำใช้	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมขอท่อประปา	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6. น้ำเสีย	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH - BOD - TSS - Settleable Solids - TDS - Oil & Grease - TKN - TCB - FCB	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/1	✓	✓	✓
7. การระบายน้ำ	- 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7. การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่โครงการ - บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9. การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10. ระบบไฟฟ้า	1) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลือน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลือน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
13. ความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักร	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- สภาพสมบูรณ์ของรั้ว ผ้าใบทึบ และ Chain Link	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- สภาพสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลือน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิด และวิธีการ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักร อุปกรณ์	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15. การศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม			แผน												
15.1 การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิดและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการในเรื่องการจะดำเนินงานก่อสร้างโครงการ	ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15.2 การศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ - บ้าน/อาคารข้างเคียง - บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร - พื้นที่อ่อนไหว - พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง	แผน												
			ผล	-	-	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ ^{1/} = สำหรับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในเดือนกันยายน 2566 ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงบริษัทผู้รับเหมาจากเดิมบริษัท 7 มกรา จำกัด เปลี่ยนแปลงเป็นบริษัท สยาม มัลติคอน จำกัด ซึ่งมีการรื้อถอนห้องน้ำ และบ่อบำบัดน้ำสำหรับเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งออก ดังนั้นบริษัทซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงไม่สามารถเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งในเดือนดังกล่าวได้